



**COMUNE DI VIMODRONE**

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale Via C. Battisti, 56 – C.A.P. 20090 – Vimodrone (MI)

Telefono 02250771 – Fax 022500316

PEC: [comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it)

E-mail Istituzionale: [protocollo@comune.vimodrone.milano.it](mailto:protocollo@comune.vimodrone.milano.it)

Codice identificativo univoco fatturazione: BHK9ZK

Codice Fiscale 07430220157 – Partita Iva 00858950967

**SETTORE TECNICO**

**UFFICIO Opere Pubbliche e Patrimonio**

[lavoripubblici@comune.vimodrone.milano.it](mailto:lavoripubblici@comune.vimodrone.milano.it)

**SERVIZIO GESTIONE VERDE COMUNALE  
A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE ANNO 2021 – 2023**

**INDICAZIONE DEI REQUISITI MINIMI E DEI CRITERI PREMIALI DA APPLICARE  
ALLA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE**

**Sommario**

Articolo I.	NATURA DEL CONTRATTO .....	2
Articolo II.	REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE .....	2
Articolo III.	CRITERI E MODALITÀ DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE.....	3
Sezione 3.01	– CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.....	3
Sezione 3.02	OFFERTA TECNICA max 80 punti.....	3
Articolo IV.	CONTENUTO DELL’OFFERTA TECNICA E MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI.....	8



**COMUNE DI VIMODRONE**

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale Via C. Battisti, 56 – C.A.P. 20090 – Vimodrone (MI)

Telefono 02250771 – Fax 022500316

PEC: [comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it)

E-mail Istituzionale: [protocollo@comune.vimodrone.milano.it](mailto:protocollo@comune.vimodrone.milano.it)

Codice identificativo univoco fatturazione: BHK9ZK

Codice Fiscale 07430220157 – Partita Iva 00858950967

**SETTORE TECNICO**

**UFFICIO Opere Pubbliche e Patrimonio**

[lavoripubblici@comune.vimodrone.milano.it](mailto:lavoripubblici@comune.vimodrone.milano.it)

## **Articolo I. NATURA DEL CONTRATTO**

Il presente affidamento ha natura mista avendo ad oggetto un complesso di attività riconducibili a prestazioni di servizi e una parte di lavori

## **Articolo II. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE**

- 1) Aver eseguito nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, servizi nel settore di manutenzione delle zone verdi di importo complessivo minimo almeno pari ad euro 300.000,00 (trecentomila) IVA esclusa.
- 2) Qualificazione in corso di validità, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, per la categoria OS24 “VERDE E ARREDO URBANO” per la classifica I o superiori, così come determinata all’articolo 61 comma 4 del D.P.R. n. 207/2010.

I soggetti di cui all’art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una subassociazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un’aggregazione di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

**Il requisito relativo alla esecuzione nell’ultimo triennio di servizi nel settore di manutenzione delle zone verdi** nell’ipotesi di raggruppamento temporaneo orizzontale, detto requisito deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo orizzontale nel complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria. Nell’ipotesi di raggruppamento temporaneo verticale, detto requisito deve essere posseduto dalla mandataria.

Nel raggruppamento misto si applica la regola del raggruppamento verticale e per le prestazioni (principale e secondaria) che sono eseguite in raggruppamento di tipo orizzontale si applica la regola prevista per quest’ultimo.

**Il requisito della qualificazione per la categoria OS24**, in caso di RTI, aggregazioni di imprese di rete, GEIE e di Consorzi ordinari di concorrenti sia costituiti che costituendi di cui all’articolo 45 comma 2 lettere d), e) f) e g) del D.lgs. n. 50/2016, deve essere posseduto:

- a) da almeno una delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande o dal GEIE;
- b) da almeno una delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e, dalla rete medesima, nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica;

Resta inteso che le attività oggetto dell’attestazione SOA OS24 potranno essere unicamente svolte dalle imprese in possesso dell’attestazione stessa nei limiti della classifica posseduta, così come determinata all’articolo 61 comma 4 del D.P.R. n. 207/2010.



## COMUNE DI VIMODRONE

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale Via C. Battisti, 56 – C.A.P. 20090 – Vimodrone (MI)

Telefono 02250771 – Fax 022500316

PEC: [comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it)

E-mail Istituzionale: [protocollo@comune.vimodrone.milano.it](mailto:protocollo@comune.vimodrone.milano.it)

Codice identificativo univoco fatturazione: BHK9ZK

Codice Fiscale 07430220157 – Partita Iva 00858950967

### SETTORE TECNICO

UFFICIO Opere Pubbliche e Patrimonio

[lavoripubblici@comune.vimodrone.milano.it](mailto:lavoripubblici@comune.vimodrone.milano.it)

## **INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONSORZI STABILI.**

I soggetti di cui all'art. art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

**Il requisito della qualificazione per la categoria OS24**, deve essere posseduto in caso di partecipazione in consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, dal consorzio o da almeno una delle imprese proprie consorziate.

Resta inteso in ogni caso che l'attività oggetto della qualificazione OS24 potrà essere svolta unicamente dalle imprese in possesso della qualificazione stessa nei limiti della classifica posseduta.

### **Articolo III. CRITERI E MODALITÀ DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE**

L'accordo quadro sarà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata *sulla base del miglior rapporto qualità / prezzo*, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.lgs. 50/2016.

La valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico sarà demandata ad una commissione giudicatrice (di seguito anche "commissione di gara") nominata in conformità ai disposti del Codice.

#### **Sezione 3.01 – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta Tecnica (PT)	Punti 80 su 100
Offerta Economica (PE)	Punti 20 su 100
<b>TOTALE</b>	<b>100 su 100</b>

All'offerta tecnica saranno attribuiti punti 80, all'offerta economica saranno attribuiti punti 20. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida e ritenuta conveniente dall'Amministrazione.

Il punteggio totale per ciascuna offerta sarà così determinato:

$$P_{\text{totale}} = PT + PE$$

Dove:

a) PT = somma dei punti attribuiti all'Offerta tecnica

b) PE = somma dei punti attribuiti all'Offerta economica

#### **Sezione 3.02 OFFERTA TECNICA max 80 punti**

Il "Punteggio Tecnico" (PT) è attribuito sulla base della valutazione dei seguenti "Ambiti di Valutazione":



## COMUNE DI VIMODRONE

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale Via C. Battisti, 56 – C.A.P. 20090 – Vimodrone (MI)

Telefono 02250771 – Fax 022500316

PEC: [comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it)

E-mail Istituzionale: [protocollo@comune.vimodrone.milano.it](mailto:protocollo@comune.vimodrone.milano.it)

Codice identificativo univoco fatturazione: BHK9ZK

Codice Fiscale 07430220157 – Partita Iva 00858950967

### SETTORE TECNICO

UFFICIO Opere Pubbliche e Patrimonio

[lavoripubblici@comune.vimodrone.milano.it](mailto:lavoripubblici@comune.vimodrone.milano.it)

QUALITÀ DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA DEPUTATA AL SERVIZIO	Punti 15
CARATTERISTICHE MIGLIORATIVE DEL SERVIZIO	Punti 39
GESTIONE AMBIENTALE	Punti 10
CERTIFICAZIONI	Punti 16
<b>TOTALE</b>	<b>Punti 80</b>

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Con la **lettera D** vengono indicati i “Punteggi discrezionali”, vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice (**massimo 40 punti**).

Con la **lettera T** vengono indicati i “Punteggi tabellari”, vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto (**massimo 40 punti**).

AMBITO		CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO ATTRIBUIBILE MASSIMO	MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO
QUALITÀ DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA DEPUTATA AL SERVIZIO	1.1	<i>Descrizione dettagliata della/e squadra/e operativa/e che si occuperà delle attività oggetto dell'Accordo Quadro con indicazione del responsabile di cantiere / tecnico incaricato e degli operai giardinieri da impiegarsi. Si valuterà la presenza dei titoli di studio conseguiti in materia tecnica inerenti la tipologia di attività oggetto dell'accordo quadro, i percorsi formativi di gestione cantieri e commesse, le certificazioni individuali conseguite, le specializzazioni ed attestazioni; tutte relative all'ambito del verde urbano ed ornamentale</i>	15	Discrezionale (D)
CARATTERISTICHE MIGLIORATIVE DEL SERVIZIO	2.1	<i>Impegno a fornire e posare essenze fiorite stagionali su aree indicate dall'Amministrazione Comunale</i>		Tabellare (T)
		a) 1000 essenze stagionali/anno	9	
		b) 700 essenze stagionali/anno	6	
		c) 500 essenze stagionali/anno	4	
		<i>n.b. non saranno valutate quantità intermedie</i>		



## COMUNE DI VIMODRONE

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale Via C. Battisti, 56 – C.A.P. 20090 – Vimodrone (MI)

Telefono 02250771 – Fax 022500316

PEC: [comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it)

E-mail Istituzionale: [protocollo@comune.vimodrone.milano.it](mailto:protocollo@comune.vimodrone.milano.it)

Codice identificativo univoco fatturazione: BHK9ZK

Codice Fiscale 07430220157 – Partita Iva 00858950967

### SETTORE TECNICO

#### UFFICIO Opere Pubbliche e Patrimonio

[avoripubblici@comune.vimodrone.milano.it](mailto:avoripubblici@comune.vimodrone.milano.it)

	2.2	<i>Impegno a svolgere servizi da espletarsi in orario serale/notturno e/o festivo attivati dall'offerente per tutta la durata dell'accordo quadro senza costi aggiuntivi rispetto ai costi ordinari</i>		Tabellare (T)
		taglio erba nei plessi scolastici in orario di chiusura delle attività scolastiche ed extra scolastiche.	SI = 9	
			NO = 0	
	2.3	<i>Garantire l'effettuazione di analisi del fabbisogno dei cicli di lavorazione necessari alla piena fruibilità da parte della cittadinanza delle superfici a tappeto erboso</i>		Tabellare (T)
		pulizia mensile di tutte le aree cani presenti sul territorio comunale	SI = 9	
			NO = 0	
	2.4	<i>Impegno all'effettuazione di VTA (Virtual Tree Assessment – Analisi Visuale dell'Albero) con relativa relazione tecnica per le piante segnalate dall'amministrazione Comunale con indicazione del numero piante anno</i>		Tabellare (T)
		d) 100 VTA	12	
		e) 50 VTA	6	
		f) 20 VTA	3	
		<i>n.b. non saranno valutate quantità intermedie</i>		
	2.5	<i>Modalità di esecuzione dei controlli sul patrimonio comunale: verifica visiva delle condizioni di manutenzione dell'arredo urbano e delle attrezzature ludiche</i>		Discrezionale (D)
		La valutazione terrà conto della funzionalità e semplicità di utilizzo e affidabilità delle soluzioni proposte	10	
	2.6	<i>modalità tecnico – operative di esecuzione del servizio con particolare attenzione a temi come la sicurezza, l'ambiente e l'innovazione. Verranno premiate tutte le soluzioni di miglioramento operativo, efficientamento e potenziamento del servizio</i>	15	Discrezionale (D)
GESTIONE AMBIENTALE	3.1	<i>Garantire che la dotazione e utilizzo degli operatori di mezzi e attrezzature sia ad elevata sostenibilità ambientale</i>		Tabellare (T)
		a) almeno 6 mezzi elettrici	10	
		b) almeno 3 mezzi elettrici	5	
		<i>n.b. non saranno valutate situazioni intermedie</i>		

### MODALITÀ TECNICHE DI AGGIUDICAZIONE

Servizio Gestione Verde Comunale a Ridotto Impatto Ambientale 2021 – 2023



## COMUNE DI VIMODRONE

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale Via C. Battisti, 56 – C.A.P. 20090 – Vimodrone (MI)

Telefono 02250771 – Fax 022500316

PEC: [comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it)

E-mail Istituzionale: [protocollo@comune.vimodrone.milano.it](mailto:protocollo@comune.vimodrone.milano.it)

Codice identificativo univoco fatturazione: BHK9ZK

Codice Fiscale 07430220157 – Partita Iva 00858950967

### SETTORE TECNICO

UFFICIO Opere Pubbliche e Patrimonio

[avoripubblici@comune.vimodrone.milano.it](mailto:avoripubblici@comune.vimodrone.milano.it)

CERTIFICAZIONI	4.1	<b>Sistema di Gestione della Qualità</b> <i>Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015 in corso di validità, idonea e pertinente ai servizi oggetto dell'accordo quadro.</i>	SI = 5  NO = 0	Tabellare (T)
	4.2	<b>Sistema di Gestione della Qualità</b> <i>Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione ambientale alla norma UNI EN ISO 14001:2015 o al sistema norma EMAS, in corso di validità, idonea e pertinente ai servizi oggetto dell'accordo quadro</i>	SI = 4  NO = 0	
	4.3	<b>Sistema di Gestione della Salute e Sicurezza sul Lavoro</b> <i>Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema sicurezza sul lavoro alla norma ISO 45001:2018 o BS OHSAS 18001:2007 in corso di validità idonea e pertinente ai servizi oggetto dell'accordo quadro</i>	SI = 4  NO = 0	
	4.4	<b>Rating di Legalità realizzato dall'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato (AGCM)</b> <i>Possesso di uno strumento, realizzato dall'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato (AGCM) che premia quelle aziende che rispettano la legge, che sono trasparenti e che operano secondo sani principi etici. Prevede tre livelli di adesione: da un minimo di 1 stella, a cui si arriva rispettando tutti i requisiti normativi cogenti, a un massimo di 3 stelle a cui si arriva avendo determinati requisiti volontari stabiliti dall'Autorità stessa.</i>	3 stelle = 3  2 stelle = 2  1 stella = 1	
	n.b. non saranno valutate qualità intermedie			

L'attribuzione del punteggio previsto per i sub criteri tabellari (T) 4.1, 4.2, 4.3 avverrà in caso di soggetti di cui all'articolo 45 comma 2:

- lett.re d) ed e) del Codice, nel caso in cui **tutte le imprese del Raggruppamento o del Consorzio ordinario siano in possesso delle certificazioni** relativamente alle attività che svolgeranno;
- lett.re b) e c) del Codice, nel caso in cui **il Consorzio sia in possesso delle Certificazioni**





## COMUNE DI VIMODRONE

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale Via C. Battisti, 56 – C.A.P. 20090 – Vimodrone (MI)

Telefono 02250771 – Fax 022500316

PEC: [comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it)

E-mail Istituzionale: [protocollo@comune.vimodrone.milano.it](mailto:protocollo@comune.vimodrone.milano.it)

Codice identificativo univoco fatturazione: BHK9ZK

Codice Fiscale 07430220157 – Partita Iva 00858950967

### SETTORE TECNICO

UFFICIO Opere Pubbliche e Patrimonio

[lavoripubblici@comune.vimodrone.milano.it](mailto:lavoripubblici@comune.vimodrone.milano.it)

**oppure tutte le consorziate esecutrici siano in possesso delle certificazioni** relativamente alle attività che svolgeranno.

Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 40 punti. L'offerente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegna un punteggio inferiore alla predetta soglia. L'esclusione di eventuali offerte che non superano la predetta soglia di sbarramento deve essere effettuata prima della riparametrazione sui singoli criteri e sul punteggio tecnico complessivo

Al termine dell'attribuzione del punteggio tecnico la Commissione giudicatrice incaricata della valutazione delle offerte procederà alla dichiarazione di non ammissibilità alle fasi successive della procedura di valutazione per gli offerenti che non avessero conseguito un punteggio di almeno punti 40 su punti 80 disponibili.

Si precisa inoltre che:

- **Relativamente al sub-criterio n. 2.1**, le essenze fiorite stagionali dovranno avere caratteristiche minime assimilabili a quelle di un "Geranio Macranta" diam. 14 cm circa altezza 30 circa e dovrà essere assicurata la manutenzione e l'irrigazione per il periodo stagionale.
- **Relativamente al sub-criterio n. 2.3**, la pulizia mensile di tutte le aree cani consisterà nella rimozione delle tracce di deiezioni canine e lavaggio delle attrezzature ed arredi presenti.
- **Relativamente al sub-criterio n. 2.4** redazione di una Valutazione secondo quanto prescritto dalla metodologia V.T.A. (Visual Tree Assessment, Analisi Visuale dell'Albero) e dal protocollo I.S.A. (International Society of Arboriculture) in materia di stabilità delle piante ed esemplari arborei.

### COMPROVA CRITERI TABELLARI

Ciascun offerente, **entro il termine di presentazione dell'offerta**, è tenuto a produrre a Sistema, nell'apposita sezione denominata "*Documenti a comprova*" i seguenti documenti a comprova **dei sub-criteri 3.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4**. **In caso di mancanza della suddetta documentazione a comprova e/o della non idoneità della stessa sarà attribuito il punteggio zero relativamente al criterio e/o sub criterio per il quale manca o è reputata inadeguata la documentazione.**

- **Relativamente al sub-criterio n. 3.1**, copia dei libretti, con dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 dal legale rappresentante o da soggetto munito di idonei poteri del concorrente di conformità dei libretti di circolazione dei mezzi e delle attrezzature utilizzate dove si evince la tipologia di propulsione dello stesso e la certificazione di inquinamento;
- **Relativamente al sub-criterio n. 4.1**, copia conforme all'originale, con dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 dal legale rappresentante o da soggetto munito di idonei poteri del concorrente, del certificato di conformità del sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015, in corso di validità, rilasciato da un organismo di certificazione accreditato, ai sensi della norma UNI CEI EN ISO, da un Ente nazionale unico di accreditamento firmatario degli accordi EA/MLA oppure autorizzato a norma dell'art. 5, par. 2 del Regolamento (CE), n. 765/2008.



## COMUNE DI VIMODRONE

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale Via C. Battisti, 56 – C.A.P. 20090 – Vimodrone (MI)

Telefono 02250771 – Fax 022500316

PEC: [comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it)

E-mail Istituzionale: [protocollo@comune.vimodrone.milano.it](mailto:protocollo@comune.vimodrone.milano.it)

Codice identificativo univoco fatturazione: BHK9ZK

Codice Fiscale 07430220157 – Partita Iva 00858950967

### SETTORE TECNICO

UFFICIO Opere Pubbliche e Patrimonio

[lavoripubblici@comune.vimodrone.milano.it](mailto:lavoripubblici@comune.vimodrone.milano.it)

Al ricorrere delle condizioni di cui all'articolo 87, comma 1 del Codice, la stazione appaltante accetta anche altre prove relative all'impiego di misure equivalenti.

- **Relativamente al sub criterio n. 4.2**, nel caso di UNI EN ISO 14001:2015, **copia conforme all'originale**, con dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 dal legale rappresentante o da soggetto munito di idonei poteri del concorrente, del certificato di conformità del sistema di gestione ambientale, in corso di validità, rilasciato da un organismo di certificazione accreditato, ai sensi della norma UNI CEI EN ISO, da un Ente nazionale unico di accreditamento firmatario degli accordi EA/MLA oppure autorizzato a norma dell'art. 5, par. 2 del Regolamento (CE), n. 765/2008; nel caso di registrazione EMAS, **copia conforme all'originale**, con dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 dal legale rappresentante o da soggetto munito di idonei poteri del concorrente, di un certificato di registrazione EMAS rilasciata da un organismo accreditato per lo specifico scopo.

Al ricorrere delle condizioni di cui all'articolo 87, comma 1 del Codice, la stazione appaltante accetta anche altre prove relative all'impiego di misure equivalenti.

- **Relativamente al sub criterio n. 4.3**, **copia conforme all'originale**, con dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 dal legale rappresentante o da soggetto munito di idonei poteri del concorrente, di un certificato di conformità del sistema di gestione alla norma UNI ISO 45001:2018 o BS OHSAS 18001:2007, in corso di validità, rilasciato da un organismo di certificazione accreditato, ai sensi della norma UNI CEI EN ISO, da un Ente nazionale unico di accreditamento firmatario degli accordi EA/MLA oppure autorizzato a norma dell'art. 5, par. 2 del Regolamento (CE), n. 765/2008.
- **Relativamente al sub criterio n. 4.4**, **copia conforme all'originale**, con dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 dal legale rappresentante o da soggetto munito di idonei poteri del concorrente, del documento che attesti il possesso del rating di legalità secondo il Decreto Interministeriale n. 57 del 20 febbraio 2014, in quanto iscritta nell'elenco di cui all'articolo 8 del Regolamento dell'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato, adottato con delibera n. 24075 del 14 novembre 2012.

Al ricorrere delle condizioni di cui all'articolo 87, comma 1 del Codice, la stazione appaltante accetta anche altre prove relative all'impiego di misure equivalenti.

## Articolo IV. CONTENUTO DELL'OFFERTA TECNICA E MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

### Contenuto dell'Offerta tecnica

L'**OFFERTA TECNICA** deve rispettare le caratteristiche minime stabilite nel Progetto, le specifiche tecniche in esso contenute, nonché le specifiche tecniche e le clausole contrattuali di cui al D.M. 13 dicembre 2013.





## COMUNE DI VIMODRONE

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale Via C. Battisti, 56 – C.A.P. 20090 – Vimodrone (MI)

Telefono 02250771 – Fax 022500316

PEC: [comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it)

E-mail Istituzionale: [protocollo@comune.vimodrone.milano.it](mailto:protocollo@comune.vimodrone.milano.it)

Codice identificativo univoco fatturazione: BHK9ZK

Codice Fiscale 07430220157 – Partita Iva 00858950967

### SETTORE TECNICO

UFFICIO Opere Pubbliche e Patrimonio

[avoripubblici@comune.vimodrone.milano.it](mailto:avoripubblici@comune.vimodrone.milano.it)

L'offerta tecnica è costituita:

- a) Dal modello allegato offerta tecnica in cui l'operatore economico offerente indica, per i criteri e sub criteri 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 3.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4 oggetto di attribuzione *tabellare*, la propria offerta.
- b) Dalla relazione in cui l'operatore economico offerente descrive quanto offerto con riferimento ai criteri oggetto di attribuzione di punteggio in maniera *discrezionale* 1.1, 2.5 e 2.6. La relazione tecnica dovrà contenere una descrizione completa e dettagliata di quanto offerto che dovrà essere conforme ai requisiti indicati nel progetto. La relazione tecnica deve essere firmata e dovrà essere contenuta in **entro le 20 (venti) facciate in formato A4 ciascuna di massimo 40 (quaranta righe) con un'interlinea pari a 1.5, layout di pagina (margini; superiore, inferiore, destro e sinistro = 2 cm)**. A tal fine si precisa che nel caso in cui il numero di pagine della Relazione Tecnica sia superiore a quello stabilito, le pagine eccedenti non verranno prese in considerazione dalla commissione ai fini della valutazione dell'offerta; nel numero delle pagine stabilito non verranno in ogni caso computati l'indice e l'eventuale copertina della Relazione Tecnica. Si rappresenta che la Commissione procederà alla valutazione della sola Relazione Tecnica. Nel caso in cui, pertanto, il Concorrente produca documentazione aggiuntiva, quest'ultima non sarà sottoposta a valutazione.
- c) Dalla documentazione a comprova dei sub criteri tabellari 3.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4.

## MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare identificato con la lettera T, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio **discrezionale** identificato con la lettera D, è attribuito un coefficiente sulla base del metodo confronto a coppie se vi saranno almeno tre offerte.

Il confronto a coppie avviene sulla base delle preferenze accordate da ciascun commissario a ciascuna offerta, per ogni elemento di valutazione, in confronto con tutte le altre, secondo i parametri indicati nel presente atto e nei documenti della procedura. Ciascun commissario, per ogni elemento di valutazione, confronta l'offerta di ciascun concorrente indicando quale offerta preferisce e il grado di preferenza, variabile tra 1 e 6 (1 – nessuna preferenza; 2 – preferenza minima; 3 – preferenza piccola; 4 – preferenza media; 5 – preferenza grande; 6 – preferenza massima), eventualmente utilizzando anche valori intermedi. Viene costruita una matrice con un numero di righe e un numero di colonne pari al numero degli operatori offerenti meno uno, indicando i singoli operatori economici offerenti; in ciascuna casella viene collocato l'operatore offerente corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza e, in caso di parità, vengono collocati nella casella entrambi gli operatori offerenti, assegnando un punto ad entrambi. Al termine dei confronti si attribuiscono i punteggi nel modo seguente: per ogni elemento di valutazione si trasforma la somma delle preferenze attribuite dai singoli commissari mediante il "confronto a coppie" in coefficienti variabili tra zero ed uno. Per il punteggio totale di ciascuna offerta, si considerano le prime due cifre dopo la virgola senza procedere ad alcun arrotondamento (es. punteggio totale : 20,2367 punteggio considerato: 20,23).



## COMUNE DI VIMODRONE

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale Via C. Battisti, 56 – C.A.P. 20090 – Vimodrone (MI)

Telefono 02250771 – Fax 022500316

PEC: [comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it)

E-mail Istituzionale: [protocollo@comune.vimodrone.milano.it](mailto:protocollo@comune.vimodrone.milano.it)

Codice identificativo univoco fatturazione: BHK9ZK

Codice Fiscale 07430220157 – Partita Iva 00858950967

### SETTORE TECNICO

UFFICIO Opere Pubbliche e Patrimonio

[lavoripubblici@comune.vimodrone.milano.it](mailto:lavoripubblici@comune.vimodrone.milano.it)

Qualora le offerte da valutare siano inferiori a tre, a ciascuno dei criteri e sub criteri qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale con la lettera “D” di cui sopra, è attribuito discrezionalmente da ciascun Commissario un coefficiente variabile da zero a uno sulla base dei seguenti livelli di valutazione:

Coefficiente

**1,00**

Valutazione **ottimo**

Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto approfondito, adeguato, molto significativo e completo, ben definito, ben articolato e qualificante rispetto ai mandati previsti dal Capitolato

Coefficiente

**0,90**

Valutazione **distinto**

Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto significativo, completo e definito rispetto ai mandati previsti dal Capitolato

Coefficiente

**0,80**

Valutazione **buono**

Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto significativo e completo rispetto ai mandati previsti dal Capitolato

Coefficiente

**0,70**

Valutazione **discreto**

Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto significativo ma non completo rispetto ai mandati previsti dal Capitolato

Coefficiente

**0,60**

Valutazione **sufficiente**

Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto limitato agli elementi essenziali e più evidenti rispetto ai mandati previsti dal Capitolato

Coefficiente

**0,50**

Valutazione **superficiale**

Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto parziale rispetto ai mandati previsti dal Capitolato

Coefficiente

**0,40**

Valutazione **scarso**

Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto parziale e frammentario rispetto ai mandati previsti dal Capitolato

Coefficiente

**0,30**

Valutazione **insufficiente**

Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto superficiale e incompleto rispetto ai mandati previsti dal Capitolato

Coefficiente

**0,20**

Valutazione gravemente **insufficiente**

Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto non adeguato rispetto ai mandati previsti dal Capitolato

Coefficiente

**0,10**

Valutazione completamente **fuori tema**

Giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto non coerente e inadatto rispetto ai mandati previsti dal Capitolato

Coefficiente

**0,00**

Argomento non valutato



## COMUNE DI VIMODRONE

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale Via C. Battisti, 56 – C.A.P. 20090 – Vimodrone (MI)

Telefono 02250771 – Fax 022500316

PEC: [comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it)

E-mail Istituzionale: [protocollo@comune.vimodrone.milano.it](mailto:protocollo@comune.vimodrone.milano.it)

Codice identificativo univoco fatturazione: BHK9ZK

Codice Fiscale 07430220157 – Partita Iva 00858950967

### SETTORE TECNICO

UFFICIO Opere Pubbliche e Patrimonio

[lavoripubblici@comune.vimodrone.milano.it](mailto:lavoripubblici@comune.vimodrone.milano.it)

I valori sopra riportati sono gli unici ammissibili.

Si precisa che il metodo di calcolo del coefficiente unico da attribuire all'offerta in relazione al criterio ed eventuale sub criterio discrezionale esaminato è il seguente:

La Commissione calcola la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al criterio e sub criterio in esame considerando le prime due cifre dopo la virgola senza procedere ad alcun arrotondamento (es. media: 20,2367 media considerata: 20,23).

A ciascuno dei criteri ed eventuali sub criteri sopra indicati tabellari (identificati alla lettera T), il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

**Verifica soglia di sbarramento:** Viene verificato se qualche offerta non ha superato la soglia di sbarramento e in tal caso si opera l'esclusione.

Si procede poi con:

**I) riparametrazione:** Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel singolo criterio nessun operatore economico offerente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene riparametrato. La c.d. "riparametrazione" si applica ai criteri di natura qualitativa nonché a quei criteri di natura quantitativa, la cui formula non consenta la distribuzione del punteggio massimo. La Commissione procederà ad assegnare al concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto su un singolo criterio il massimo punteggio previsto per lo stesso e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente. Saranno in ogni caso considerate le prime due cifre dopo la virgola senza procedere ad alcun arrotondamento (es. pt.: 20,2367 punteggio attribuito: 20,23).

**II) riparametrazione:** Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel punteggio tecnico complessivo nessun operatore economico offerente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene nuovamente riparametrato.

## MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Quanto all'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la formula bilineare di seguito indicata:

### Formula "bilineare"

$$Ci \text{ (per } Ai \leq A \text{ soglia)} = X (Ai / A \text{ soglia})$$

$$Ci \text{ (per } Ai > A \text{ soglia)} = X + (1,00 - X) [(Ai - A \text{ soglia}) / (A_{max} - A \text{ soglia})]$$

Dove:

<b>Ci</b>	=	coefficiente attribuito al concorrente i-esimo
<b>Ai</b>	=	valore del ribasso del concorrente i-esimo
<b>A soglia</b>	=	media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti



## COMUNE DI VIMODRONE

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale Via C. Battisti, 56 – C.A.P. 20090 – Vimodrone (MI)

Telefono 02250771 – Fax 022500316

PEC: [comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it)

E-mail Istituzionale: [protocollo@comune.vimodrone.milano.it](mailto:protocollo@comune.vimodrone.milano.it)

Codice identificativo univoco fatturazione: BHK9ZK

Codice Fiscale 07430220157 – Partita Iva 00858950967

### SETTORE TECNICO

#### UFFICIO Opere Pubbliche e Patrimonio

[lavoripubblici@comune.vimodrone.milano.it](mailto:lavoripubblici@comune.vimodrone.milano.it)

$$X = 0,80$$

$$A \text{ max} = \text{valore del ribasso più conveniente}$$

### Metodo per il calcolo dei punteggi:

Al termine dell'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi, la Commissione Giudicatrice procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore.

Il punteggio tecnico complessivo è dato dalla seguente formula:

$$PT_{j,i} = C_{j,1,i} \times P_{j,1} + C_{j,2,i} \times$$

$$P_{j,2} + \dots + C_{j,n,i} \times P_{j,n}$$

-

-

-

Dove:

$PT_{j,i}$  = punteggio tecnico criterio di valutazione j del concorrente i;

$C_{j,1,i}$  = coefficiente subcriterio di valutazione 1 del criterio j, del concorrente i;

$C_{j,2,i}$  = coefficiente subcriterio di valutazione 2 del criterio j, del concorrente i;

.....

$C_{j,n,i}$  = coefficiente subcriterio di valutazione n del criterio j, del concorrente i;

$P_{j,1}$  = Punteggio max subcriterio di valutazione j.1;

$P_{j,2}$  = Punteggio max subcriterio di valutazione j.2;

.....

$P_{j,n}$  = Punteggio max subcriterio di valutazione j.n.

Al risultato della suddetta operazione verranno sommati i punteggi tabellari, già espressi in valore assoluto, ottenuti dall'offerta del singolo operatore economico offerente.

**Il punteggio economico** attribuito a ciascun concorrente è ottenuto come prodotto del coefficiente attribuito secondo la formula sopra indicata per il punteggio massimo sopra indicato.

La migliore offerta sarà determinata dal punteggio complessivo ( $P_{totale}$ ) più alto, che sarà ottenuto sommando il "Punteggio Tecnico" (PT) ed il "Punteggio Economico" (PE):

$$P_{totale} = PT + PE$$

Vimodrone li Febbraio 2021

Il Servizio OO.PP. – Patrimonio